

吹き抜けからそそぐ優しい光。

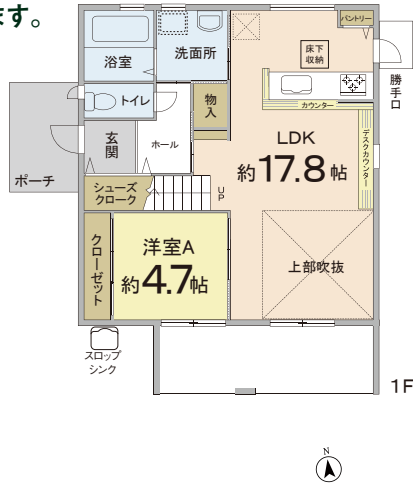
OPEN

女性建築士によるママ目線設計
家事動線◎ 収納◎ 使い勝手◎

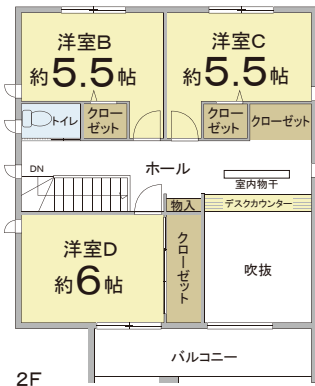
Debut! 思わず深呼吸したくなる家。
イエノタネの家 ZEH断熱基準を超える断熱性能で省エネ&健康生活



女性建築家による“目くばり”“気くばり”の家。
安心の住宅性能と生活動線の良い間取りで、
家族の暮らしをささえます。



- 耐震等級3 (構造計算済)
- 省令準耐火構造
- BELS評価 ★★★★★Ua値=0.53
- オール電化住宅
- 第1種熱交換換気システム



吹き抜けのあるリビングは明るく開放的。
2階ホールのデスクコーナーともつながりのあるプランニング。
それぞれの時間がOPENな空間でも確保できます。

イエノタネの家 ニュータウン青葉台1号地
4LDK 角地2方道路 駐車2台可能

■敷地面積/224.37㎡(67.87坪) 販売価格
■延床面積/120.07㎡(36.32坪) 土地+建物+外構 3,140万円(税込)

【物件概要】■所在地/佐賀県鳥栖市江島町字西谷3199番46 ■販売区画数/1区画 ■構造/木造2階建 ■駐車場/2台可能 ■用途地域/なし ■地目/宅地 ■建ぺい率/60% ■容積率/200% ■道路/北側、公道、幅員6.0m、接道14.4m・北西側、公道、幅員6.0m、接道13.2m ■上下水道/公営 ■電気/九州電力 オール電化 ■その他の制限事項/所有権 ■完成時期(築年月)/2020年9月完成 ■入居時期/即時 ■設計・施工:株式会社イエノタネ一級建築士事務所 ■販売代理:新栄不動産販売株式会社 ■売主・事業主:新栄住宅株式会社 ■広告作成日:2020年9月22日 ■広告有効期限:2020年10月31日

緑豊かな閑静な住宅街です。都心へのアクセスも良く、学校、ショッピングなど近隣施設も充実。



■JR久留米駅 車13分(約4,400m) ■ハイパーモールメルクス北茂安 自転車9分(約2,140m) ■FUKU CAFE 徒歩6分(約550m) ■旭小学校 徒歩26分(約2,050m)

INVITATION for you 完成お披露目会開催中

ご家族みんなで“体感”見学会開催中 完全予約制 予約受付中

コロナウイルス感染拡大防止の為、ご予約制にて一組毎のご案内とさせていただきます。ご希望の日時をご連絡ください。イエノタネの家、物件紹介サイト 使い捨てマスク、手袋、スリッパをご準備させていただきます。 イエノタネの家 検索



所在地/佐賀県鳥栖市江島町字西谷3199-46

<販売代理> 新栄不動産販売株式会社 TEL0120-654-321

福岡市中央区大名2丁目11-25 営業時間/10:00~17:00(水曜定休日) 福岡県知事(1)第19171号 福岡県宅地建物取引業協会会員
※間取り図、地図は実際とは異なる場合があります。また家具などは一部イメージを含みます。※万一売却済の場合はご容赦下さい。※家具・小物等は販売価格に含まれません。
※現況と図面に相違がある場合は現況優先となります。※徒歩分は1分=80m、自転車分は1分=250m、自動車分は時速40kmで算出(端数切り上げ)しています。